

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen med träskadeinsektsförsäkring för försäkrat bostads- eller kontorshus.

Detta villkor gäller som tillägg till Allmänna villkor för Företag DF01 och villkor Företagsförsäkring DF20.

## 2. EGENDOMSFÖRSÄKRING

### 2.8 Försäkrade skadehändelser

Med tillämpning av villkor Företagsförsäkring DF20 2.8 Försäkrade skadehändelser, gäller följande.

#### 2.8.13 Träskadeinsektsförsäkring

För träskadeinsektsförsäkring svarar försäkringsgivare som anges i försäkringsbrevet.

##### När försäkringen börjar gälla

Träskadeinsektsförsäkringen börjar gälla tolv månader efter försäkringens begynnelse, såvida inte vi vid besiktning dessförinnan funnit att vi kan acceptera träskadeinsektsförsäkring. Kan vi inte acceptera träskadeinsektsförsäkring gäller det undantag som försäkringsgivaren lämnat i separat meddelande.

När huset inte är äldre än tre år vid nyteckningstillfället och endast nytt virke använts vid uppförandet börjar försäkringen gälla vid försäkringens begynnelse.

##### Vad gäller försäkringen för

Träskadeinsektsförsäkringen gäller för skada på hus som anges i försäkringsbrevet

- när detta angrips av husbock, hästmyror eller andra träskadeinsekter. Bolaget utför nödvändig sanering samt reparation där bärigheten äventyras genom insektsangreppet. Sanering utförs enligt gällande myndighetsföreskrifter. Reparation omfattar byte eller förstärkning av det angripna virket.
- till följd av påverkan från kropp då en person avlidit i bostaden och dödsfallet förblir oupptäckt en längre tid. Bolaget utför nödvändig insekts- och luktsanering samt vidtar skälig och nödvändig reparationsåtgärd på byggnad.

Kräver bolaget att försäkringstagaren ska flytta och/eller nedmontera egendom för att fullgöra åtagandet, lämnas ersättning för skälig kostnad, dock högst 10 % av basbeloppet\*.

Träskadeinsektsförsäkringen gäller för sanering och åtgärder som utförs under normal arbetstid (dagtid) och förutsätter att försäkringstagaren låter vår personal få tillträde till huset.

##### Undantag

Träskadeinsektsförsäkringen gäller inte för

- sanering eller reparation av lösöre\*,
- angrepp på rötskadat virke,
- angrepp på virke som har avsevärt förhöjda fuktvärden, förutsatt att dessa värden inte uppstått tillfälligt,
- skada på hus som är byggt, reparerat, om- eller tillbyggt med begagnat virke eller virke som kan misstänkas vara angripet av träskadeinsekter, förutsatt att bolaget inte särskilt har godkänt huset,
- skada på byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård
- K-märkta hus, kulturhistoriska värden, affektionsvärden och konstnärlig utsmyckning ersätts inte

I de fall angrepp av träskadeinsekter upptäcks när försäkringen börjat gälla och angreppet startat före det att försäkringen börjat gälla ersätter försäkringen reparation där bärigheten äventyras genom insektsangreppet endast för den del av skadan som inträffat under försäkringstiden.

## Självrisk

Träskadeinsektsförsäkringen gäller utan självrisk.

## Högsta ersättning

Högsta ersättning är 4 000 000 kronor vid varje skada, dock högst byggnadens marknadsvärde\* utan hänsyn till de aktuella angrepp som orsakat reparationsbehovet.

## Särskilda säkerhetsföreskrifter

Utöver bestämmelserna i avsnitt 2.9 Säkerhetsföreskrifter gäller följande särskilda säkerhetsföreskrifter.

När angrepp upptäcks ska försäkringstagaren omedelbart underrätta bolaget samt

- bereda saneringspersonal tillträde,
- undanskaffa lösöre\*, som kan hindra eller försvåra arbetet samt
- hålla skadeplatsen tillgänglig med stegar eller liknande utrustning när så erfordras

Har särskild säkerhetsföreskrift inte följts görs ett avdrag med den merkostnad som uppstått till följd av att säkerhetsföreskriften inte följts.

## 2.11 Skadevärdering

Skada enligt detta villkor värderas enligt de värderingsregler som gäller för byggnad.

## 6. Definitioner

Med tillägg till villkoren gäller följande definitioner

### Lösöre

Med lösöre avses lösa och flyttbara saker som

- möbler och husgeråd,
- hemelektronik med tillbehör,
- kläder, böcker och andra personliga tillhörigheter.