

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen med en olycksfallsförsäkring för boende, besökande samt förtroendevalda och som gäller i byggnadens allmänna utrymmen och vid uppdrag.

Detta villkor gäller som tillägg till allmänna villkor för fastighetsförsäkring, Fastighet 2015.

## 4. Ansvarsförsäkring

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4 Ansvarsförsäkring, gäller för boendeolycksfall följande.

### 4.1 Vem gäller försäkringen för

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller för

- boende i försäkrad byggnad,
- behöriga besökare till boende och
- förtroendevalda för försäkrad byggnads förvaltning.

### 4.2 När gäller försäkringen

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller vid olycksfallsskada som inträffar

- vid vistelse i den försäkrade byggnadens allmänna utrymmen (inkl. entrétrappor till byggnaden),
- under uppdrag för försäkringstagaren eller
- vid deltagande i av försäkringstagarens anordnad aktivitet.

### 4.3 Var gäller försäkringen

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller inom Norden\*.

### 4.4 Försäkringsbelopp

#### 4.4.1 Högsta ersättning

Högsta ersättning är tio basbelopp\* vid varje skada samt högst 25 basbelopp\* per försäkringsår.

Denna begränsning gäller även då flera personer skadas vid samma tillfälle och av samma orsak.

### 4.5 Självrisk

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller utan självrisk.

När skadebeloppet\* är lägre än 1 % av basbeloppet\* lämnas ingen ersättning.

### 4.6 Vad gäller försäkringen för

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller vid personskada genom olycksfall\* som drabbar kund även om skadeståndsskyldighet inte föreligger.

## 4.7 Vad försäkringen inte gäller för

Boendeolycksfallsförsäkringen gäller inte för skada som

- består i förvärvsmässig invaliditet,
- består i försäkrads inkomstförlust till följd av skadan,
- inträffar under försäkrads arbetstid (arbetskada),
- de som omfattas av försäkringen tillfogar varandra,
- den försäkrade tillfogats då han varit påverkad av berusnings-, sömn- eller narkotiska medel, såvida han inte kan visa att samband saknas mellan påverkan och skadan,
- uppstått då den försäkrade utan skälig anledning utsatt sig för risken att skadas,
- uppstått i samband med att den försäkrade utfört eller medverkat till uppsåtlig gärning som enligt svensk lag är straffbelagd.

## 4.10 Skadeersättning

Skada värderas och ersätts enligt skadeståndsrättsliga regler.

# 6. Definitioner

## Olycksfall

Med olycksfall avses kroppsskada som person ofrivilligt drabbats av genom plötslig yttre händelse.