

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen med saneringsavtal och husbocksförsäkring för försäkrat bostads- eller kontorshus.

Detta villkor gäller som tillägg till allmänna villkor för företagsförsäkring, Företag 2008.

2. Egendomsförsäkring

2.8 Försäkrade skadehändelser

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 2.8 Försäkrade skadehändelser, gäller för skadedjursförsäkringen följande.

När det anges i försäkringsbrevet att saneringsavtal och husbocksförsäkring ingår för försäkrat bostads- eller kontorshus, omfattar försäkringen skadehändelser enligt avsnitten 2.8.12 – 2.8.13.

2.8.12 Saneringsavtal

För saneringsavtalet svarar Anticimex AB, Box 47025, 100 74 Stockholm, om inte annat särskilt anges i försäkringsbrevet.

Vad gäller försäkringen för

Bolaget åtar sig att för hus som anges i försäkringsbrevet vidta åtgärder i enlighet med myndigheternas föreskrifter. Åtagandet avser bekämpning av vägglöss, kackerlackor, mjölbaggar, brödbaggar, plattbaggar, pälsänger, fläskänger, silverfisk, gråsuggor, tvestjärtar, mal, loppor, myror och andra bostadsinsekter som kan utgöra olägenhet för människors hälsa och miljö samt getingbon, råttor och möss inom byggnad som omfattas av saneringsavtalet.

Saneringsavtalet gäller för sanering under normal arbetstid (dagtid) och förutsätter att försäkringstagaren låter vår personal få tillträde till huset.

Vi förbinder oss såvitt möjligt att inte använda behandlingsmetoder som gör det nödvändigt att utrymma byggnaden.

Undantag

Saneringsavtalet gäller inte för

- sanering av lösöre,
- sanering av lokal som används för livsmedelshanterande verksamhet,
- byggtekniska åtgärder, exempelvis upptagning av väggar och golv,
- direkt eller indirekt skada på egendom,
- sanering om du vid den tidpunkt då avtalet började gälla, kände till eller bort känna till, att huset inte var fritt från sådana insekter som saneringsavtalet gäller för.

Självrisk

Saneringsavtalet gäller utan självrisk.

Särskilda säkerhetsföreskrifter

Utöver bestämmelserna i avsnitt 2.9 Säkerhetsföreskrifter gäller följande särskilda säkerhetsföreskrifter.

När angrepp upptäcks ska försäkringstagaren omedelbart underrätta bolaget samt bereda saneringspersonal tillträde och undanskaffa lösöre, som kan hindra eller försvåra arbetet.

2.8.13 Husbocksförsäkring

För husbocksförsäkringen svarar Anticimex Försäkringar AB, Box 47025, 100 74 Stockholm, om inte annat särskilt anges i försäkringsbrevet.

När försäkringen börjar gälla

Husbocksförsäkringen börjar gälla tolv månader efter försäkringens begynnelse, såvida inte vi vid besiktning dessförinnan funnit att vi kan acceptera husbocksförsäkring. Kan vi inte acceptera husbocksförsäkring gäller det undantag som Anticimex lämnat i separat meddelande.

När huset inte är äldre än tre år vid nyteckningstillfället och endast nytt virke använts vid uppförandet börjar försäkringen gälla vid försäkringens begynnelse.

Vad gäller försäkringen för

Husbocksförsäkringen gäller för skada på hus som anges i försäkringsbrevet

- när detta angrips av husbock, hästmyror eller andra träskadeinsekter. Bolaget utför erforderlig sanering samt reparation där bärigheten äventyras genom insektsangreppet. Sanering utförs enligt gällande myndighetsföreskrifter. Reparation omfattar byte eller förstärkning av det angripna virket.
- till följd av påverkan från kropp då en person avlidit i bostaden och dödsfallet förblir oupptäckt en längre tid. Bolaget utför erforderlig insekts- och luktsanering samt vidtar skälig och nödvändig reparationsåtgärd på byggnad.

Kräver bolaget att försäkringstagaren ska flytta och/eller nedmontera egendom för att fullgöra åtagandet, lämnas ersättning för skälig kostnad, dock högst 10 % av basbeloppet*.

Husbocksförsäkringen gäller för sanering och åtgärder som utförs under normal arbetstid (dagtid) och förutsätter att försäkringstagaren låter vår personal få tillträde till huset.

Undantag

Husbocksförsäkringen gäller inte för

- sanering eller reparation av lösöre,
- angrepp på rötskadat virke,
- angrepp på virke som har avsevärt förhöjda fuktvärden, förutsatt att dessa värden inte uppstått tillfälligt,
- skada på hus som är byggt, reparerat, om- eller tillbyggt med begagnat virke eller virke som kan misstänkas vara angripet av träskadeinsekter, förutsatt att bolaget inte särskilt har godkänt huset,
- skada på byggnad som är eller har varit ekonomibygnad eller uthus vid lantgård.

I de fall angrepp av träskadeinsekter upptäcks när försäkringen börjat gälla och angreppet startat före det att försäkringen börjat gälla ersätter försäkringen reparation där bärigheten äventyras genom insektsangreppet endast för den del av skadan som inträffat under försäkringstiden.

Självrisk

Husbocksförsäkringen gäller utan självrisk.

Högsta ersättning

Högsta ersättning är 4 000 000 kronor vid varje skada, dock högst byggnadens marknadsvärde* utan hänsyn till de aktuella angrepp som orsakat reparationsbehovet.

Särskilda säkerhetsföreskrifter

Utöver bestämmelserna i avsnitt 2.9 Säkerhetsföreskrifter gäller följande särskilda säkerhetsföreskrifter.

När angrepp upptäcks ska försäkringstagaren omedelbart underrätta bolaget samt bereda sanerings- och reparationspersonal tillträde och undanskaffa lösöre, som kan hindra eller försvåra arbetet.